

# Coworking Spaces. Flexible Büroarbeitsplätze aus IT-Sicht beleuchtet

Frank Hofmann

24. September 2022

- 1 Über den Referent
- 2 Arbeiten nach der Postmoderne
- 3 Den richtigen Coworking Space auswählen
- 4 Schlussworte

## Frank Hofmann – OpenSource-Aktivitäten und Projekte



2000-2007



2006-2012



2009-2017

Regionales  
LUG-Treffen  
Berlin-  
Brandenburg

2008-2015



2007-2016



- Debian-Paketmanagement-Buch (mit Axel Beckert)  
<https://dpmb.org/>

# Über Hofmann EDV – Linux, Layout und Satz



Linux, Layout & Satz

Standorte

Arbeitsorte:

Potsdam Berlin

Genf Konstanz

Kapstadt

Besançon Freiburg

- Layout und Satz, Druckvorstufe, Technische Dokumentation
- Administration und Service
  - Betreuung von Linux-Systemen (Debian)
  - Programmierung und Automatisierung auf der Basis von PHP und Python
- Trainings für IT-Spezialisten



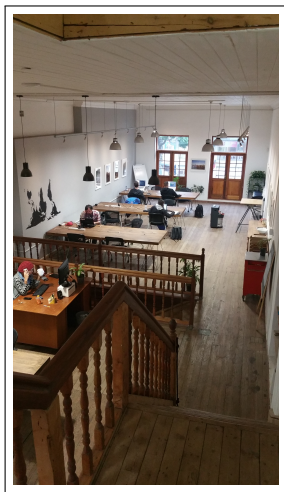
# IT-Arbeitsplatz für Digitale Nomaden



Hout Bay, Strand

- ortsungebundenes, flexibles Arbeiten
- Arbeitsfläche mit Stromanschluss und Internetzugang
- Basis: angenehme Atmosphäre für produktives Arbeiten – warm, trocken, windgeschützt
- Ort: Balkon, Bar, Café, Kaffeehaus, Kulturzentrum, Bürogemeinschaft, Coworking Space, Schiff, Wohnmobil

# Was ist ein Coworking Space?



Spin Street, Kapstadt

- Büro(arbeits)platz mit kurzfristiger Nutzung und Vertragsbindung stündlich, täglich, wöchentlich oder monatlich
- große Durchmischung und häufige Wechsel der Nutzer
- Ort der Kooperation, des Miteinanders und des gegenseitigen Respekts
- Kombination aus Büroplatz und Veranstaltungsort mit Café

# Wen finde ich da?



IBureau Bisontin,  
Besançon

- i.d.R. alle Branchen (IT, Media, Architektur und Design, Projektsteuerung, Beratung, Übersetzer und Sprachdienste)
- alle Unternehmensgrößen – Einzelunternehmer, Freelancer, KMU, Niederlassungen größerer Unternehmen mit wenigen Mitarbeitern
- Problemfall: Mieter/Unternehmen wachsen zu stark

# Rollen in der Coworking-Space-Blase



Büro 2.0, Berlin

- verfügbare Rollen
  - Betreiber
  - Nutzer oder Mieter
  - Lieferant
  - Berater
  - Finanzier
  
- meine bisherigen Rollen
  - Mitbetreiber  
(Veranstaltungskoordination)
  - Nutzer oder Mieter
  - Lieferant (WLAN-Equipment)
  - Berater

# Einen Coworking Space finden (Deutschland)

The screenshot shows the website **coworking.de** in a Mozilla Firefox browser. The page title is "coworking.de - Coworking in Deutschland". The search bar contains "Berlin". The main content area features a map of Berlin with numerous colorful 3D cube markers representing coworking spaces. A pop-up window for "betahaus Berlin" is active, showing the following information:

**betahaus Berlin**  
Prinzessinnenstraße 19-20 Berlin

betahaus is a coworking space. You can work here from Monday to Friday 8am to 8pm. If you book the 24/7 extra even on the weekends.

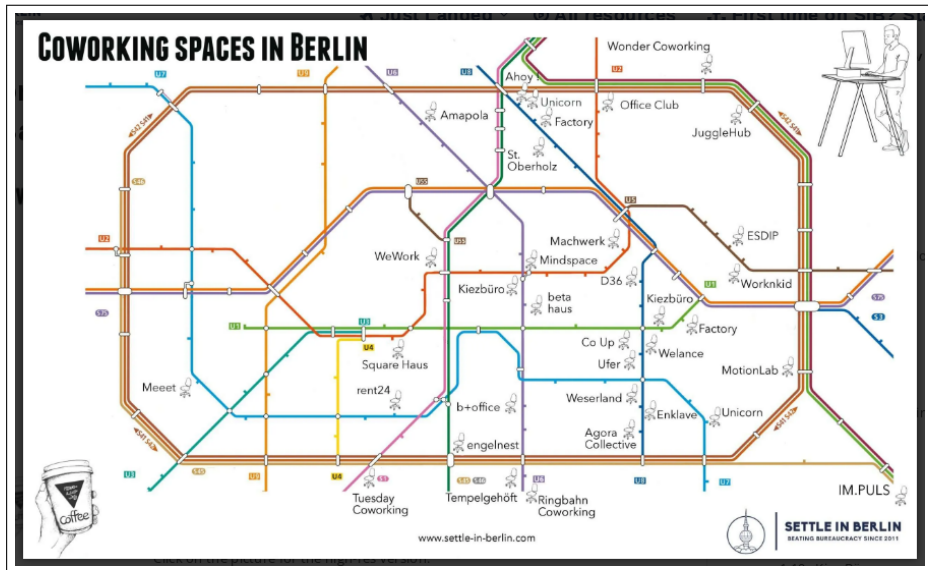
Of course, you could always work at a train station, or the airport terminal. However, that's not usually very pleasant.

We've envisioned a space that functions as a combination of a Vienna-style coffee house, a library, a home office, or a university campus. We combine the best aspects of these locations, and use them to slowly build the idea of betahaus.

Since January 2009, we have been operating in a formerly state-owned space on Prinzessinnenstraße, close to Moritzplatz in the heart of Kreuzberg.

Our team consists of highly-talented people from different disciplines, such as design, architecture, and more. At betahaus, we seek to implement our own ideas from work and life, as well as to invite other designers to

# Einen Coworking Space finden (Berlin, Deutschland)



# Einen Coworking Space finden (Schweiz)

The screenshot shows a web browser displaying the 'Spaces' page on <https://coworking.ch/spaces/>. The page features a navigation menu on the left with categories like PEOPLE, SPACES, BLOG, FAQs, ABOUT, and CONTACT. The main content area is titled 'Spaces' and shows a map of Switzerland with numerous red house icons representing coworking spaces. A detailed view of a specific space, 'Coworking Neuchâtel', is shown on the right. The details include:

- Name: Coworking Neuchâtel
- Type: Coworking Space
- Name 2: Association
- Address: Rue des Sablons 2
- ZIP: 2000
- City: Neuchâtel
- Website: [www.coworking-neuchatel.ch](http://www.coworking-neuchatel.ch)
- E-Mail: [hello@coworking-neuchatel.ch](mailto:hello@coworking-neuchatel.ch)

# Einen Coworking Space finden (Österreich)

Coworking Spaces auf der Karte finden - mit Bildern und Eigenschaften | Coworking Spaces - Google Chrome

Coworking Spaces auf der Karte finden

coworking-spaces.info/coworking-spaces?map=44.635437,10.055237,49.316171,17.811584


K Coworking Space finden

Typ  mietbar für  feste Arbeitsplätze vorhanden (90)  Zugang 24/7 (83) Gesamtanzahl der Arbeitsplätze Art der Räume Tagespreis weitere Filter


Art des Arbeitsorts Allgemeines Preise Ausstattung In der Nähe Bewertung

Aktive Filter: Kartenausschnitt

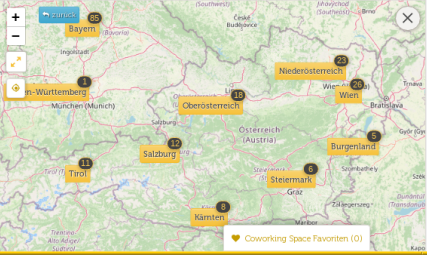
166 Coworking Spaces gefunden (von 735) Sortieren nach Standard



TechDivision Coworking Space Spinnereihof Kolbemoor



Officemanufaktur - Co-Working Miesbach



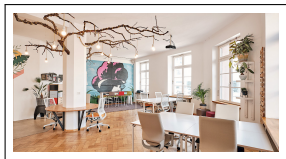
Österreich (Austria)

Bayern, Baden-Württemberg, Oberösterreich, Salzburg, Tirol, Kärnten, Steiermark, Burgenland, Wien, Niederösterreich

Coworking Space Favoriten (0)



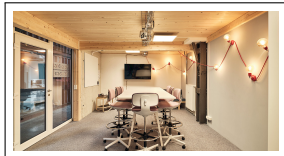
# Sind Coworking Spaces für IT-affine Menschen geeignet?



Grünhof Belfortstrasse,  
Freiburg

- kommt darauf an,
  - ... was ihr konkret macht
  - ... was für konkrete Bedürfnisse ihr an euren Arbeitsplatz und -umfeld habt
  - ... ob ihr mit anderen Menschen zurechtkommt
  - ... ob ihr Regeln akzeptieren könnt

# Warum ich Coworking Spaces mag



Grünhof Kreativpark  
Lokhalle, Freiburg

- Faulheit und Sauberkeit: freier Schreibtisch
- Trennung von Wohnort und Arbeitsort
- Atmosphäre inspiriert und regt an
- Zusammentreffen mit anderen Menschen
- respektvoller Umgang miteinander
- kurze Vertragslänge und kurze Kündigungsfristen

# Was benötige ich



Woodstock Exchange,  
Kapstadt

- Strom und Internet mit LAN-Steckdose
- Schreibtisch, möglichst aus Holz
- höhenverstellbarer, flexibler Bürostuhl
- Licht
- 24/7-Zugang
- individuell buchbarer Konferenzraum
- Briefkasten und Schließfach

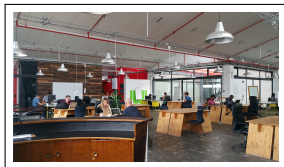
# Preise



Grünhof Kreativpark  
Lokhalle, Freiburg

- Basis: zwischen EUR 10.00 bis 15.00 pro Tag
- Monatspreis: zwischen EUR 200.00 und EUR 300.00
- Sonstiges: extra
- nicht bekannt:  
Coworking-Space-übergreifende Flatrates

# Extras und Besonderheiten



Woodstock Exchange,  
Kapstadt

- fixe und/oder flexible Tische und Räume
- höhenverstellbare Schreibtische
- Gemeinschaftsdrucker und -scanner
- Küche mit Kaffeemaschine
- Dusche
- Balkon oder Terasse
- Reinigung
- Cateringservice
- Post- und Versandservice, bspw. DHL oder UPS

# Passen Coworking Spaces für euch?

- überlegen, was ihr benötigt
- hingehen und anschauen, insbesondere Umfeld und Erreichbarkeit (Parkplatz und ÖPNV)
- Probetag absolvieren
- Konditionen klären

# Mit Freude arbeiten



Watershed, Workshop 17, Kapstadt

# Vielen Dank

## Danke für Eure Aufmerksamkeit :-)



### **Kontakt:**

Dipl.-Inf. Frank Hofmann

Hofmann EDV – Linux, Layout und Satz

Email <[frank.hofmann@efho.de](mailto:frank.hofmann@efho.de)>

web <http://www.efho.de/>